

"HET LEVEN IN DE PANNEHOEVE IS AANGENAAM EN VAN ALLE GEMAKKEN VOORZIEN"

de Zorgboog
voor alle generaties

Postbus 16 | 5760 AA Bakel | T 0900 - 899 86 36
info@zorgboog.nl | www.zorgboog.nl

www.facebook.com/zorgboog | @DeZorgboog
www.youtube.com/zorgboog



"DE GROOTSTE HUISKAMER VAN HELMOND"

DE PANNEHOEVE

de Zorgboog
voor alle generaties



"BIJ ONS HEBBEN BEWONERS GEEN HUIS, MAAR EEN THUIS"



"DE PANNEHOEVE IS IN BEWEGING"







"DE MENSEN MAKEN DE PANNEHOEVE"

onze Pannehoeve: **de grootste huiskamer van Helmond**



Je zou gewoon eens moeten binnen lopen. Ruik je de kruidige geur van kaneel? Zie je de taartdozen staan? Dat kan kloppen. Je staat namelijk in buurtcafé Oma's Appelfabriek. Hier wordt flink wat afgeschild, gekneed en gebakken... en ook gekletst. Wekelijks verzamelen appelschillers uit de Pannehoeve en uit de wijk zich rond de stamtafel in het buurtcafé. Schorten om, koffie erbij en schillen maar! De appels van boer Jurius of van onze eigen appelboom worden omgetoverd in heerlijke taart. In buurtcafé Oma's Appelfabriek is iedereen welkom om te komen buurten, een kop koffie te drinken met iets lekkers erbij of iets te eten. Een kleine gezonde lunch of een complete maaltijd. Als je nog iets doorloopt in het buurtcafé, dan zie je hem al snel staan: onze wensboom. Een bijna twee meter hoog appelboompje, gevuld met papieren appeltjes. Op ieder appeltje staat een wens; dromen van bewoners, bezoekers, mantelzorgers, vrijwilligers en andere mensen die hier werken. Op één ervan staat in een mooi handschrift geschreven: *'Als ik ooit oud mag worden, hoop ik dat in de Pannehoeve te mogen doen.'* Een mooier compliment kun je ons niet maken. Dat is het gevoel dat we hier allemaal hebben.

Welkom in de Pannehoeve. Een bijzondere woonlocatie op een mooie plek in Helmond, waar groot en klein zich thuis voelt, een gemeenschap zo divers als de wereld erbuiten. Een gebouw waarin het bloeit en bruist, waarin ook steeds meer buurtclubs en verenigingen hun onderkomen vinden. De Pannehoeve is in beweging, meer dan ooit, en is vol van leven.

Ik loop rond, ik maak praatjes, ik luister, ik los op, ik stel gerust, ik lach, ik troost. Voor de mooiste verhalen hoef ik geen boeken open te slaan; ik hoor hier iedere dag verschillende pareltjes. Dit is een laagdrempelig, warm, huiselijk gebouw met een hart. Zo ervaren we de Pannehoeve. Allemaal. Kom zelf eens kijken en voel je welkom. De koffie en appeltaart staan klaar.

Jos Mies
Locatiecoördinator de Pannehoeve

de Pannehoeve **toen en nu**

Waar nu een van de grootste woongebouwen van de Zorgboog staat, stond eeuwenlang de boerderij Pannehoeve. Het pand behoorde tot het eigendom van de abdij van Binderen. Tot in de jaren 60 van de twintigste eeuw bleef de boerderij bestaan. Helmond groeide, er werden wijken gebouwd die we nu tezamen kennen als Helmond-Noord, en in het deel dat Haverveld werd genoemd kwam een bejaardentehuis - het gebouw dat we nu nog steeds gebruiken.

Spiegel van de wijk

Weinig herinnert nu nog aan wat we destijds een bejaardentehuis noemden. De Pannehoeve bevindt zich midden in de samenleving, centraal in de wijk. Belangrijke voorzieningen zijn allemaal in de directe nabijheid, een wandelingetje naar het winkelcentrum of park is zo gemaakt. Maar midden in de samenleving betekent met name dat we de wereld naar binnen halen. De deuren staan wijd open voor de buurt. Van jongerengroep tot kookgezelschap, van biljartclub tot fotovereniging. Alle generaties, alle culturen: iedereen heeft in de Pannehoeve een thuis gevonden.

Een gezellige mix

De buurtfunctie is door de jaren heen gegroeid en dat heeft de locatie veel goed gedaan. Je ziet het al meteen bij binnenkomst. Door de talrijke verbindingen is er in het buurtcafé iedere dag een gezellige kruisbestuiving van Helmondse ouderen en jongeren. Jonge ouders die met hun kroost het consultatiebureau bezoeken. Een mix van mensen die genieten van elkaars ontmoeting.



Eigentijds wonen en beleven

De Pannehoeve is enkele jaren geleden flink gerenoveerd. De benedenverdieping met onder meer het buurtcafé en het restaurant is eigentijds ingericht en van alle gemakken voorzien. Fijn, die geoptimaliseerde randvoorwaarden, maar wij weten dat we de fijne sfeer niet te danken hebben aan nieuwe binnenmuurtjes, het behang en het fraaie meubilair. De mensen maken de Pannehoeve. Zij hebben ervoor gezorgd dat de Pannehoeve na al die jaren nog steeds een begrip is in Helmond.

"DE PANNEHOEVE IS LAAGDREMPELIG:
IEDEREEN IS WELKOM"



de grootste huiskamer van Helmond

'Vat ne stoel en schoift an. Nim un tas koffie mi goeie buurt. Kom gauw wir us an. Makt dê ut nie te laang duurt.' De woorden zijn prominent te lezen in ons buurtcafe. De gezellige zithoekjes vallen op, net als de vitrinekasten waarin oude spullen uit de wijk worden tentoongesteld en een biljarttafel die iedere dag veel wordt gebruikt. Maar het belangrijkste: wat een gezellige drukte! Elke dag van 9.00 tot 21.00 uur bent u welkom in ons buurtcafé. Kom langs voor onze specialiteit: zelfgemaakte appeltaart!

Gezellige ambiance

In het buurtcafé Oma's Appelfabriek zijn overal mensen, jong en oud. Iemand leest de krant, een vrouw heeft bezoek van haar familie, vier jongeren zijn in bespreking, een dame wacht op de Taxibus. De gastheren en – vrouwen hebben het er maar druk mee. Naast kopjes koffie vinden de softijsjes gretig aftrek. Je hoeft hier maar heel even te zijn en je beseft het al: wie in het buurtcafé is, bevindt zich met recht in de grootste huiskamer van Helmond. Waar bijna iedere dag wel iets te doen is, van zangavond tot sjoelwedstrijd, van stampottendiner tot familiedag.



Ons Restaurant: gastvrij en betaalbaar

Lekker eten kan in de Pannehoeve in het restaurant. Ons restaurant is iedere dag geopend van 12.00 tot 20.00 uur. De gezellige tafels benadrukken de gemoedelijke, gastvrije sfeer. De keuken bereidt iedere dag een verse, voedzame en gevarieerde driegangenmaaltijd. Iedereen is welkom in ons restaurant. Huurders, hun bezoek, mensen uit de buurt. Schuif maar een stoel aan! De Pannehoeve is laagdrempelig: iedereen is welkom. Dat zie je ook terug in de betaalbare prijzen.

Lekker in het zonnetje

Bij mooi weer kunnen de deuren open! Je kunt bij ons kiezen uit het terras aan de voorzijde of de mooie binnentuin waar de appelboom bloeit en de kippetjes scharrelen. Alle woningen kijken uit op het binnenterrein, waar het gezellig is zodra de zon zich laat zien. Samen genieten of rustig een boekje lezen; alles kan, alles mag.





"DE PANNEHOEVE STAAT VOOR VEILIGHEID, GEBORGENHEID, HET LAAGDREMPELIGE KARAKTER EN GEZELLIGHEID"

onze **bewoners**

Er wonen veel verschillende mensen in de Pannehoeve, ongeveer 170 mensen in totaal. Jong en oud, allerlei culturen, sommigen met een zorgbehoefte en anderen weer niet. Niets is zo leuk als diversiteit. De huurders delen een behoefte aan gezelligheid en gemak. Samen zorgen we ervoor dat iedereen zich thuis voelt, want de mens staat bij ons te allen tijde voorop. Met belangstelling en aandacht voor elkaar. Als goede buur kun je ook iets betekenen voor een ander om samen de fijne sfeer binnen de Pannehoeve te versterken. De Pannenhoeve staat voor veiligheid, geborgenheid, het laagdrempelige karakter en gezelligheid.

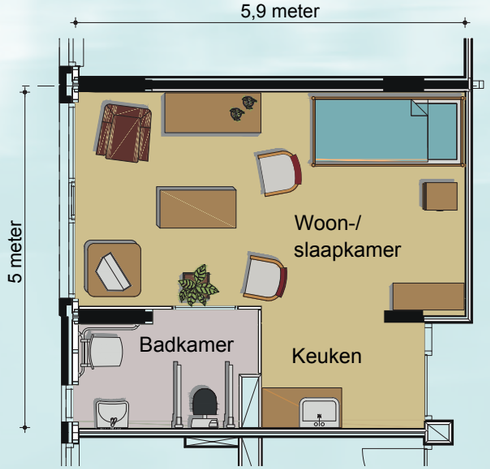
Gezellig samen wonen in de praktijk

Een 25-jarige student zocht woonruimte. De Pannehoeve had een mogelijkheid: een studio met een eigen badkamer. Hij kon er relatief goedkoop huren, maar dan werd er wel een tegenprestatie gevraagd: op vrijdag en zaterdag moet er worden geholpen in de horeca. En natuurlijk zou hij zich als huurder moeten aanpassen aan de omgeving; de Pannehoeve is geen studentenflat. De student nam het aanbod met twee handen aan. Zijn buurvrouw is een vrouw van in de tachtig. "Ik zal je eerlijk zeggen: in het begin twijfelde ik. Maar het gaat super. We maken vaak een praatje en hij heeft me geholpen met mijn computer. Laatst lag ik in het ziekenhuis en wat denk je? Hij kwam me opzoeken! Dat had ik nou nooit gedacht. Erg fijn. Ik heb er een jonge vriend bij!"

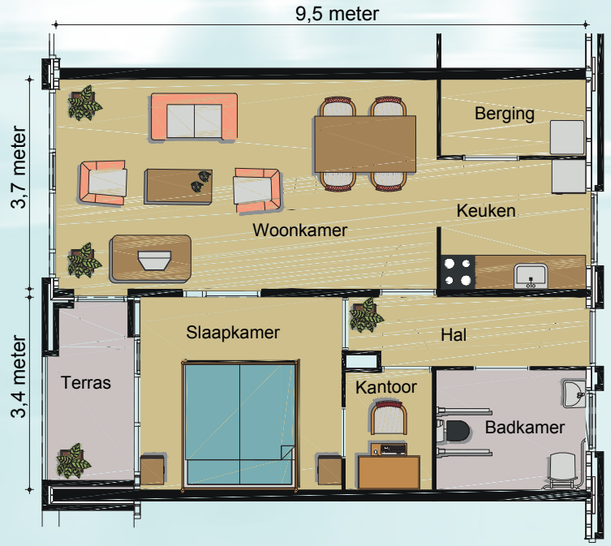
Wie wonen er zoal bij ons?

Er wonen dus een paar jongere mensen bij ons, maar verreweg het grootste deel is 60+. Met name de groep boven de tachtig jaar is goed vertegenwoordigd. Onze bewoners zijn bijna allemaal echte Helmonders, afkomstig uit Helmond-Noord en soms uit een andere wijk. De meeste ouderen hebben zorg nodig, dagelijks of wekelijks. Er zijn mensen die hier zelfstandig alleen wonen, of die samenwonen met een partner. Verder zijn er mensen die structurele zorg nodig hebben, omdat ze bijvoorbeeld dementeren of een psychische aandoening hebben. En dan is er nog de groep die hier maar tijdelijk verblijft, als thuis wonen even niet mogelijk is vanwege bijvoorbeeld een revalidatie.

"BIJ ONS HEBBEN BEWONERS GEEN HUIS, MAAR EEN THUIS"



Voorbeeld Studio
Oppervlakte ± 30m²



Voorbeeld Appartement
Oppervlakte ± 65m²



Voorbeeld Appartement
Oppervlakte ± 45m²



Appartementen en studio's

Wie nog zelfstandig kan wonen, al dan niet met partner, kan bij ons een studio of appartement huren. De veertig aanleunwoningen zijn te vinden op alle etages van de Pannehoeve. Je hebt voor zo'n gelijkvloerse woning geen zorgindicatie nodig; je huurt je woonruimte en bepaalt zelf van welke service en zorg je gebruikmaakt. Iedere woning heeft bij ons een eigen keuken en badkamer met toilet; de appartementen hebben allemaal een eigen balkon. Alle woningen kijken uit op de binnentuin.

onze **woningen**

Bij ons hebben huurders geen huis, maar een thuis. Want dat vinden we belangrijk: een woning waarin je je fijn voelt. Voor alle verschillende huurders bieden we een passend thuis, of je nu dagelijks zorg nodig hebt of volledig zelfstandig kunt wonen. Wonen in de Pannehoeve betekent beschut wonen, met zorg en diverse voorzieningen altijd in de buurt. En niet onbelangrijk: woningen zijn ook betaalbaar voor mensen met een wat lager inkomen.



Wanneer meer zorg nodig is

Er zijn diverse andere woonvormen in de Pannehoeve, voor als (intensievere) zorg en behandeling nodig is. Zo hebben we een gesloten afdeling waar cliënten met dementie wonen, en een andere gesloten afdeling voor mensen met psychische problemen. Naast gemeenschappelijke ruimtes heeft iedereen voor de rust en privacy een eigen woon-/slaapkamer en badkamer. Op de verdiepingen boven deze gesloten afdelingen, wonen bewoners in kleine groepen. Groepswonen betekent bij ons maximaal tien cliënten. Er zijn gezellige woonkamers en natuurlijk heeft iedereen zijn eigen ruimte. Bij iedere genoemde woonvorm heeft de cliënt te maken met een vertrouwd team van deskundige, betrokken verplegers. We denken vanuit mogelijkheden – nooit vanuit beperkingen. Het welbevinden van onze bewoners staat iedere dag centraal.



bij ons is **veel mogelijk!**

We zijn trots op ons buurtcafé, de grootste huiskamer van Helmond. Maar wist je dat we huurders en bezoekers nog veel meer te bieden hebben? Het leven in de Pannehoeve is aangenaam en van alle gemakken voorzien. Zeg het maar: wat kunnen we voor jou betekenen? Als we alles op moesten noemen, zou deze brochure een stuk dikker zijn. Wil je meer weten? Neem gerust even contact met ons op, of kom langs!

Elkaar ontmoeten

Op de begane grond bevinden zich naast het buurtcafé en het restaurant, ook een kapsalon, een fysiotherapeut en een consultatiebureau. In het buurtcafé is ruimte beschikbaar voor clubs en verenigingen uit de buurt. Er zijn grote en kleine afgesloten ruimtes, maar we gaan ook graag in gesprek over activiteiten die vooraan in het buurtcafé kunnen plaatsvinden. Op die manier kunnen de bewoners van de Pannehoeve misschien wel meegenieten van uw activiteit. Iets te vieren? Een verjaardagsfeest, jubileum, lunch met de familie of vriendinnen high tea? Dat kan allemaal in ons buurtcafé. Vraag onze medewerkers naar de arrangementen. Elkaar ontmoeten kan in het buurtcafé of op een van onze terrassen. Nog een mooie plek om een praatje te maken: voor onze ingang staat een prachtig 'buurtbenkske', een kunstwerk op zich dankzij alle gekleurde mozaïeksteentjes.

"HET LEVEN IN DE PANNEHOEVE IS AANGENAAM EN VAN ALLE GEMAKKEN VOORZIEN"



Ontspanning

Elke dag is er in het buurtcafé leven in de brouwerij, ook in de weekenden en tijdens de vakanties. Er zijn veel verschillende activiteiten en je bent welkom om mee te doen wanneer je maar wilt! We hebben gezelschapspellen, sjoelen, biljarten, creatieve bezigheden, schilderen, handwerken, bewegingsactiviteiten, kookworkshops... Je kunt het zo gek niet bedenken! Niet alleen huurders zijn welkom om mee te doen; de deuren staan ook open voor familieleden, andere bezoekers en buurtbewoners. Wist je trouwens dat we eens in de maand een familiemiddag organiseren? Volle bak, iedere keer weer. Op die middagen vieren we ook feestdagen zoals Kerstmis, Pasen, Carnaval en Sinterklaas.

"EEN WARM HUIS VOOR DE WIJK,
EEN FIJN THUIS VOOR DE BEWONERS"

Ons servicepakket

Als huurder kun je gebruikmaken van veel diensten, die je allemaal afzonderlijk kunt afnemen. Je bepaalt zelf wat je wel en niet nodig hebt. Je kunt er ook voor kiezen om het totale pakket te nemen. Hierbij inbegrepen zit onder meer personenalarmering, verschillende ontspanningsactiviteiten, bedlinnen, drie maaltijden per dag, maaltijdzorg en schoonmaak door Zorgboog Schoon.

De juiste zorg, altijd in de buurt

In de Pannehoeve ben je altijd verzekerd van goede zorg. De wijkzorg en wijkverpleging ondersteunen waar nodig, bij onder meer persoonlijke verzorging en specialistische zorg. Voor professionele zorg kan de verpleegkundige een indicatie stellen; particuliere thuiszorg kun je altijd via ons inkopen. Er zijn veel mogelijkheden, maar we vinden het vooral belangrijk dat je precies de zorg krijgt die je wilt. Bij de Zorgboog bespreek je dit met je vaste zorgcoördinator. Belangrijk voor ons is Zorgboog in Balans. Zij hebben specialisten op gebied van ergotherapie, fysiotherapie, logopedie, diëtetiek, ouderengeneeskunde en psychologie. Altijd in de buurt! Overigens werken we nauw samen met alle Helmondse huisartsen en maken we gebruik van een vaste tandarts.





Wees **welkom**

Laatst hadden we een nieuwe huurder. Karel is een man die, ondanks zijn respectabele leeftijd, nog zelfstandig kon wonen. Hij was blij met zijn appartement, maar moest toch enorm wennen aan zijn nieuwe omgeving. Logisch: Karel had daarvoor vijftig jaar in dezelfde straat gewoond! Als coördinator van onze locatie, voel ik het als mijn verantwoordelijkheid om van zijn nieuwe huis snel een thuis te maken.

Nog geen week na de verhuizing kwam hij de lounge binnengelopen, nadat hij zijn scootmobiel had weggezet in onze gezamenlijke berging. Hij had een vraag over die berging en keek rond, onzeker over waar hij met zijn vraag terecht kon. In één van de zithoeken zat een groepje mannen en al gauw werd de nieuweling opgemerkt. Hij werd erbij geroepen. Er werd een stoel bijgezet en uiteindelijk heeft de beste man er twee uur gezeten! Niet alleen was zijn vraag beantwoord, hij was ook lid geworden van het biljartclubje én hij had een eetafspraak staan voor de volgende dag. Stamppot met rookworst, één van de successen van onze keuken.

Niet lang erna werden ook twee oude buurmannen van deze huurder lid van het biljartclubje. In de Pannehoeve is iedereen welkom. Een warm huis voor de wijk, een fijn thuis voor de bewoners. 'Ik wil hier nooit meer weg', zei Karel laatst tegen me.

Het zijn dit soort verhalen die mij gelukkig maken. Hier doen we het allemaal voor. Dit warme, huiselijk gebouw heeft een hart – en dat komt door de mensen die er wonen en komen. Hier waait een fijne wind.

De koffie staat klaar. Je vindt de Pannehoeve op de Jan van Goyenlaan 1 in Helmond. Bel me even, dan maak ik tijd voor je vrij. Ons telefoonnummer is 0900 - 899 86 36.

Jos Mies
Locatiecoördinator de Pannehoeve